

POBLACIÓN Y HOGARES

POBLACIÓN

HOGARES

VIVIENDAS

POBLACIÓN

Estructura de la población

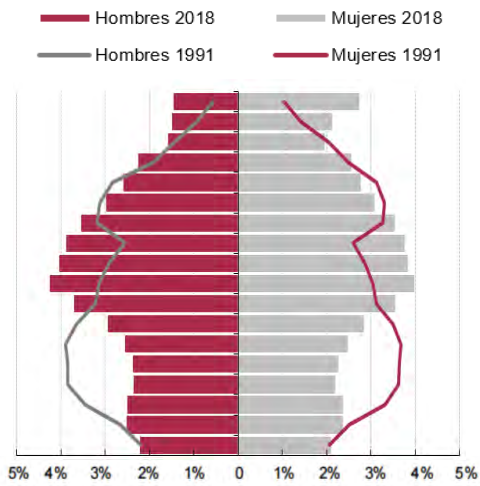
Estructura de la población por edad y sexo. Año 2018.

Unidad: número de habitantes.

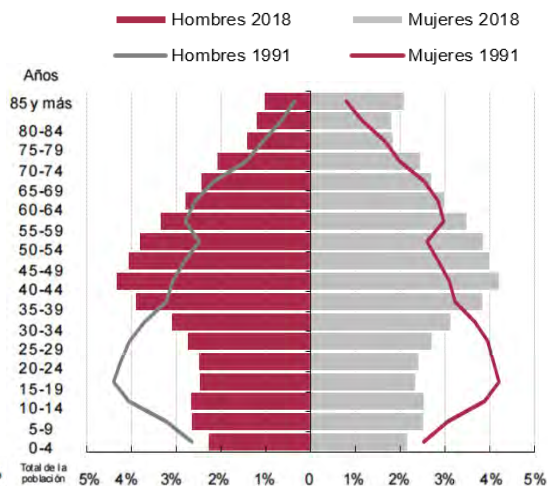
	Aragón				España			
	Total	Hombres	Mujeres	%	Total	Hombres	Mujeres	%
Total	1.308.728	645.498	663.230	100,00	46.722.980	22.896.602	23.826.378	100,00
0 a 14	184.466	94.734	89.732	14,10	6.934.897	3.564.441	3.370.456	14,84
15 a 34	262.623	134.298	128.325	20,07	10.007.685	5.067.801	4.939.884	21,42
35 a 54	406.471	207.905	198.566	31,06	14.971.767	7.547.489	7.424.278	32,04
55 a 64	172.248	85.601	86.647	13,16	5.900.480	2.877.160	3.023.320	12,63
65 a 84	227.712	103.804	123.908	17,40	7.449.840	3.354.052	4.095.788	15,94
85 y más	55.208	19.156	36.052	4,22	1.458.311	485.659	972.652	3,12

Fuente: Instituto Aragonés de Estadística con datos del Padrón Municipal de Habitantes a 1 de enero de 2018.

Pirámide de población. Aragón.
Años 1991 y 2018.



Pirámide de población. España.
Años 1991 y 2018.



POBLACIÓN

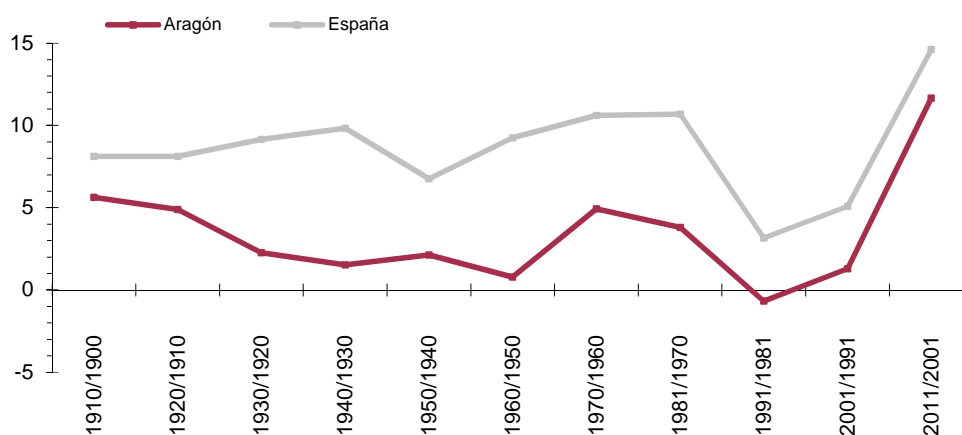
Evolución de la población

Unidad: número de personas.

	Aragón	Variación Anual	España	Variación Anual	%Aragón/España
2005	1.269.027	1,58	44.108.530	1,13	2,89
2006	1.277.471	1,56	44.708.964	2,11	2,88
2007	1.296.655	0,67	45.200.737	1,36	2,86
2008	1.326.918	1,50	46.157.822	1,10	2,87
2009	1.345.473	2,33	46.745.807	2,12	2,87
2010	1.347.095	1,40	47.021.031	1,27	2,88
2011	1.346.293	0,12	47.190.493	0,59	2,86
2012	1.349.467	-0,06	47.265.321	0,36	2,85
2013	1.347.150	0,24	47.129.783	0,16	2,86
2014	1.325.385	-1,62	46.771.341	-0,76	2,83
2015	1.317.847	-0,57	46.624.382	-0,31	2,83
2016	1.308.583	-0,70	46.557.008	-0,14	2,81
2017	1.308.750	0,01	46.572.132	0,03	2,81
2018	1.308.728	0,00	46.722.980	0,32	2,80

Fuente: Instituto Aragonés de Estadística con datos del Padrón Municipal de Habitantes.

Índices de variación intercensal de población.



POBLACIÓN

Municipios

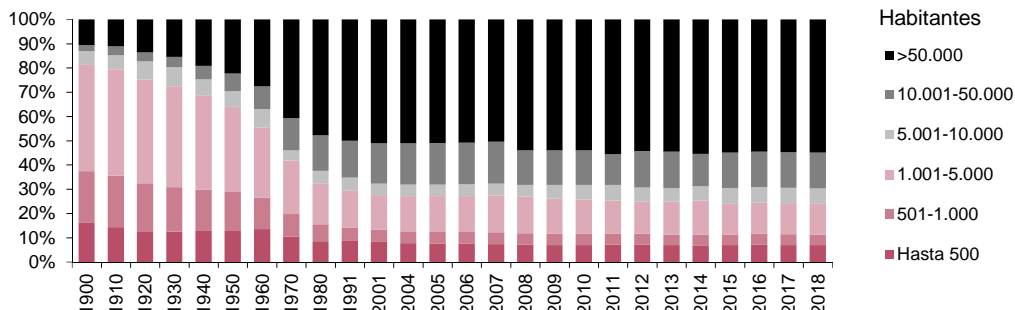
Población según tamaño del municipio. Año 2018.

Unidad: habitantes y porcentaje.

	Aragón		España	
	Población	%	Población	%
Total	1.308.728	100	46.722.980	100
Capitales de provincias	755.034	57,69	15.069.965	32,25
Municipios que no sean capitales	553.694	42,31	31.653.015	67,75
Hasta 100 habitantes	13.022	1,00	78.080	0,17
De 101 a 500 habitantes	77.220	5,90	656.940	1,41
De 501 a 1.000 habitantes	57.263	4,38	724.825	1,55
De 1.001 a 5.000 habitantes	166.302	12,71	4.250.841	9,10
De 5.001 a 10.000 habitantes	83.345	6,37	3.804.913	8,14
De 10.001 a 20.000 habitantes	136.507	10,43	4.946.227	10,59
Más de 20.000 habitantes	20.035	1,53	17.191.189	36,79

Fuente: Instituto Aragonés de Estadística con datos del Padrón Municipal de Habitantes a 1 de enero de 2018.

Evolución de la distribución de la población según tamaño del municipio. Aragón.



Distribución de la población por zonas. Aragón.

	Municipios		Población	
	Número	%	Número	%
Total	731	100	1.308.728	100
Zona Rural	673	92,1	207.682	15,9
Zona Intermedia	45	6,2	189.470	14,5
Zona Urbana	13	1,8	911.576	69,7

Fuente: Instituto Aragonés de Estadística con datos del Padrón Municipal de Habitantes a 1 de enero de 2018.

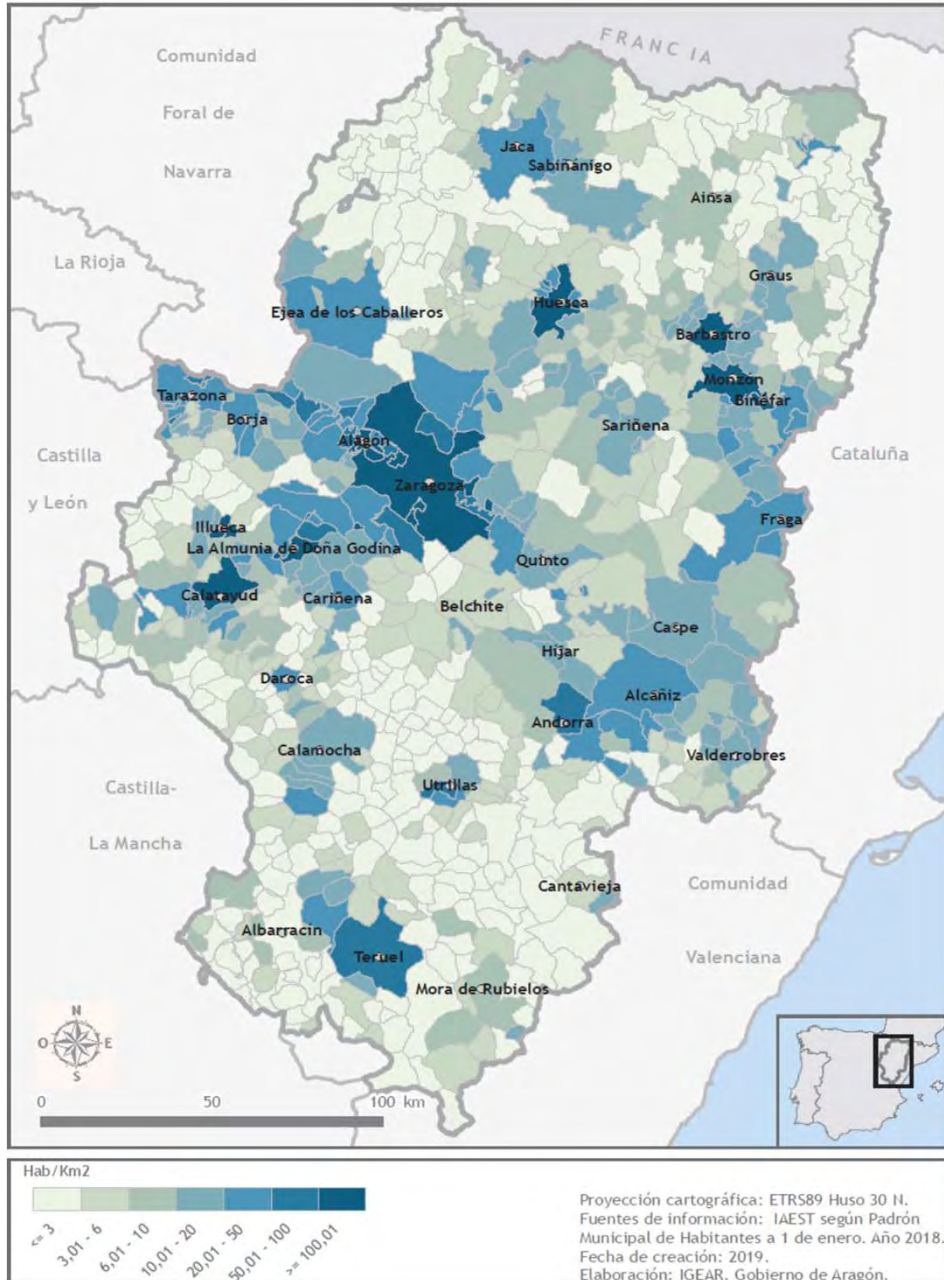
Zona rural: constituida por municipios de hasta 2.000 habitantes.

Zona intermedia: municipios de 2.001 a 10.000 habitantes.

Zona urbana: municipios de más de 10.000 habitantes.

POBLACIÓN

Densidad de población



POBLACIÓN**Estructura demográfica****Indicadores por edad y sexo. Año 2018**

	Aragón	España
Composición por edad		
Porcentajes de población según grupos de edad		
% de población de 0 a 19 años	18,7	19,7
% de población de 20 a 64 años	59,7	61,3
% de población de 65 y más años	21,6	19,1
Grados de juventud		
% de población menor de 15	14,1	14,8
% de población menor de 25	23,3	24,6
% de población menor de 35	34,2	36,3
% de población menor de 45	49,7	52,6
Edad media		
Edad media de la población española	46,1	43,9
Edad media de la población extranjera	33,4	36,0
Índice de envejecimiento	115,9	97,0
Índice de sobrevejecimiento	19,5	16,4
Tasa global de dependencia	55,6	51,3
Composición por sexo		
Tasa de masculinidad		
Tasa de masculinidad española	96,8	95,6
Tasa de masculinidad extranjera	102,4	100,6
Índice de maternidad	20,4	19,7
Índice de potencialidad	66,7	68,4

Fuente: Instituto Aragonés de Estadística con datos del Padrón Municipal de Habitantes a 1 de enero 2018.

Índice de envejecimiento, es el cociente del número de personas de 65 y más años y las personas de menos de 20 años, en porcentaje.

Índice de sobrevejecimiento, es el cociente del número de personas de 85 y más años y las personas de 65 y más años, en porcentaje.

Tasa global de dependencia, es el cociente del número de personas de 0 a 14 años y de 65 y más años dividido por el número de personas de 15 a 64 años, en porcentaje.

Tasa de masculinidad, es el cociente del número de hombres dividido por el número de mujeres, en porcentaje.

Índice de maternidad, es el cociente del número de niños de 0 a 4 años dividido por el número de mujeres en edad fértil, esto es de 15 a 49 años, en porcentaje.

Índice de potencialidad, es el cociente del número de mujeres de 20 a 34 dividido por el número de mujeres de 35 a 49 años, en porcentaje.

POBLACIÓN

Población extranjera

Población extranjera empadronada según área geográfica de nacionalidad. Año 2018.

	Aragón		España	
	Número	% sobre total*	Número	% sobre total*
Total	136.692	10,4	4.734.691	10,1
Europa	64.853	5,0	2.061.035	4,4
UE 28	60.898	4,7	1.789.686	3,8
Otros países de Europa	3.955	0,3	271.349	0,6
África	35.977	2,7	1.066.029	2,3
América	27.142	2,1	1.162.350	2,5
América del Norte**	547	0,0	63.147	0,1
Iberoamérica	26.595	2,0	1.099.203	2,4
Asia	8.586	0,7	440.272	0,9
Oceanía	79	0,0	3.305	0,0
Apátridas y no consta	55	0,0	1.700	0,0

* Porcentaje de extranjeros sobre la población total.

** Incluye: Canadá, EEUU y México

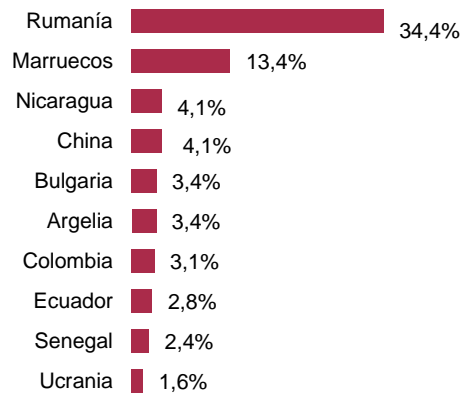
Fuente: Instituto Aragonés de Estadística con datos del Padrón Municipal de Habitantes a 1 de enero de 2018.

Evolución de la distribución de la población según nacionalidad. Aragón.



Nacionalidades con mayor presencia. Aragón. Año 2018.

Unidad: porcentaje sobre el total de extranjeros.



POBLACIÓN

Nacimientos, defunciones y matrimonios

Movimiento Natural de la Población. Año 2017.

	Aragón		España	
	Total	Porcentaje de extranjeros	Total	Porcentaje de extranjeros
Nacimientos	10.531	22,86	393.181	19,34
Defunciones	14.208	1,28	424.523	3,31
Matrimonios diferente sexo	4.226	12,07	168.989	16,21
Matrimonios mismo sexo	68	16,18	4.637	28,57
Saldo vegetativo	-3.677	-	-31.342	-

Fuente: Movimiento Natural de la Población. IAEST e INE.

Indicadores demográficos del MNP. Año 2017.

	Aragón	España
Tasa Bruta de Natalidad	8,00	8,41
Edad media de la madre al primer hijo	31,35	30,90
Número medio de hijos por mujer (ISF)	1,32	1,31
Tasa específica de abortos	9,34	10,51
Tasa Bruta de Nupcialidad	3,26	3,68
Edad media al primer matrimonio		
Hombres	35,32	35,30
Mujeres	33,06	33,18
Matrimonios exclusivamente civiles (%)	71,56	76,48
Disoluciones matrimoniales (%)	55,64	58,94
Tasa Bruta de Mortalidad	10,80	9,07
Edad media de defunción		
Hombres	78,47	76,99
Mujeres	84,38	83,40
Principales causas de defunción por sexo (%)		
Hombres: Tumores	32,39	31,98
Mujeres: Sistema circulatorio	33,26	31,52

Fuente: Movimiento Natural de la Población. Instituto Aragonés de Estadística e Instituto Nacional de Estadística.

Las tasas brutas son por cada 1.000 habitantes.

ISF es el Índice Sintético de Fecundidad.

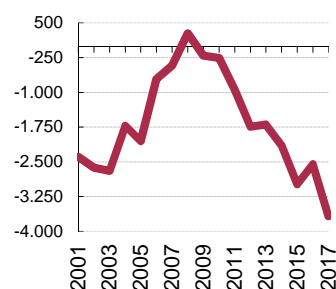
La tasa específica de abortos es el número de abortos por 1.000 mujeres entre 15 y 44 años.

Disoluciones matrimoniales es el nº de divorcios, separaciones y nulidades por cada 100 matrimonios.

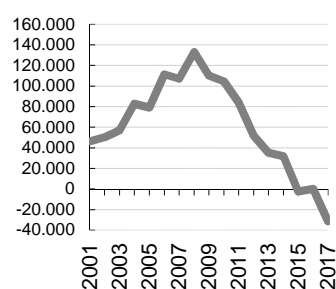
El saldo vegetativo indica el aumento o descenso de la población que se produce como resultado de la diferencia entre nacidos vivos y defunciones.

Evolución del saldo vegetativo.

Aragón



España



HOGARES

Hogares

Características de los hogares. Año 2017.

	Aragón		España	
	Número	% sobre el total	Número	% sobre el total
Hogares por tipo	538.840	100,00	18.500.000	100,00
Unipersonal (menor de 65 años)	68.736	12,76	2.628.149	14,21
Unipersonal (de 65 o más años)	78.770	14,62	2.105.415	11,38
Dos adultos sin niños	159.298	29,56	5.228.422	28,26
Dos adultos y 1 niño	61.344	11,38	2.056.001	11,11
Dos adultos con 2 o más niños	78.142	14,50	2.527.671	13,66
Otros hogares	92.550	17,18	3.927.043	21,23
No consta	0	0,00	27.299	0,15
Hogares con personas discapacitadas (16-64 años)*	42.900	10,30	1.696.200	11,60
Tamaño medio del hogar (nº personas)	2,49		2,40	
Ingreso medio anual por hogar (€)**	29.098		27.558	
Ingreso medio anual por persona (€)**	12.110		11.074	
Hogares según tenencia vivienda	538.840	100,00	18.500.000	100,00
En propiedad	439.747	81,61	14.193.435	76,72
En alquiler	58.208	10,80	3.118.960	16,86
En cesión	40.885	7,59	1.187.604	6,42

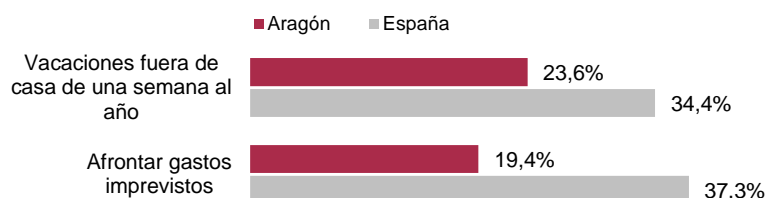
* Los porcentajes de los hogares con personas discapacitadas son sobre el total de los hogares con personas comprendidas entre 16 y 64 años y corresponden al año 2016.

** Los ingresos anuales son del año 2016. Son ingresos brutos, en ellos no se incluye el alquiler imputado y si las rentas percibidas de esquemas privados de pensiones .

Fuente: Instituto Aragonés de Estadística con datos de la Encuesta de Condiciones de Vida. Año 2017; y el empleo de las personas con discapacidad. Año 2016. Instituto Nacional de Estadística.

Hogares que no pueden permitirse diversos gastos. Año 2017.

Unidad: porcentaje de hogares.



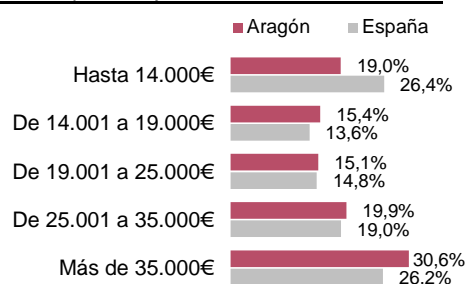
Fuente: Instituto Aragonés de Estadística con datos de la Encuesta de Condiciones de Vida. Año 2017. Instituto Nacional de Estadística.

HOGARES

Ingresos y gastos de los hogares

Hogares según los ingresos anuales del hogar. Año 2017.

Unidad: porcentaje



Grado de dificultad para llegar a fin de mes. Año 2017.

Unidad: porcentaje

	Aragón (%)	España (%)
Total	100	100
Con dificultad o mucha dificultad	15,9	24,3
Con cierta dificultad	16,9	27,7
Con cierta facilidad	42,9	33,2
Con facilidad o mucha facilidad	24,2	14,8

Los ingresos anuales son del año 2016. Son ingresos brutos, en ellos no se incluye el alquiler imputado y si las rentas percibidas de esquemas privados de pensiones.

Fuente: Instituto Aragonés de Estadística con datos de la Encuesta de Condiciones de Vida. Año 2017. Instituto Nacional de Estadística.

Gasto medio anual por hogar por grupos de gasto. Año 2017.

Unidad: euros.



* Mobiliario, equipamiento del hogar y gastos corrientes de conservación de la vivienda.

Fuente: Instituto Aragonés de Estadística con datos de la Encuesta de Presupuestos Familiares. Año 2017. Instituto Nacional de Estadística.

HOGARES

Hogares

Hogares según tipo y régimen de tenencia de la vivienda. Año 2017.

Unidad: número.

	Total de hogares		Hogares con la vivienda en propiedad	
	Aragón	España	Aragón	España
Total	538.840	18.500.000	439.747	14.193.435
Vivienda unifamiliar	147.790	5.947.069	123.954	4.933.972
Piso o apartamento en un edificio de menos de 10 viviendas	111.929	3.857.066	89.776	2.683.145
Piso o apartamento en un edificio de 10 o más viviendas	279.121	8.638.407	226.017	6.542.541
No consta	0	57.458	0	33.778

Fuente: Instituto Aragonés de Estadística con datos de la Encuesta de Condiciones de Vida. Año 2017. Instituto Nacional de Estadística.

Hogares que no sufren problemas en la vivienda según régimen de tenencia. Año 2017.

Unidad: número y porcentaje.

	Aragón		España	
	Hogares que no sufren problemas	% sobre el total de hogares	Hogares que no sufren problemas	% sobre el total de hogares
Total hogares	450.888	83,7	14.014.760	75,8
En propiedad	370.957	84,4	10.911.377	76,9
En alquiler, realquiler o cesión	79.931	80,7	3.103.382	72,1

Se consideran problemas de la vivienda: Escasez de luz natural en alguna habitación ó ruidos producidos por vecinos o procedentes del exterior (tráfico, negocios, fábricas colindantes, etc.) ó contaminación, suciedad, u otros problemas medioambientales producidos par la industria o el tráfico ó delincuencia, violencia o vandalismo en la zona.

Fuente: Instituto Aragonés de Estadística con datos de la Encuesta de Condiciones de Vida. Año 2017. Instituto Nacional de Estadística.

VIVIENDA

Parque de viviendas

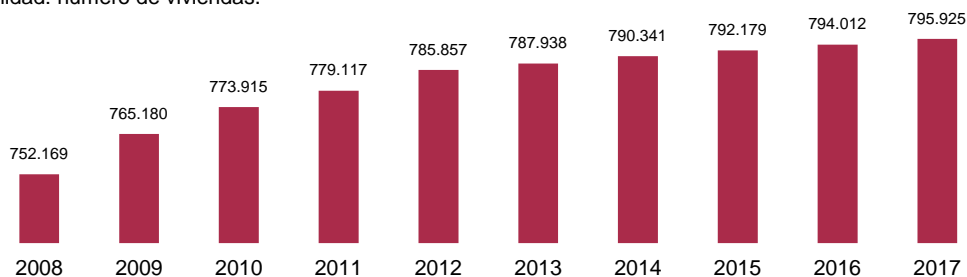
Estimación del parque de viviendas, principales y no principales.
Año 2017.

Unidad: número de viviendas y porcentajes.

	Aragón		España	
	Nº de viviendas	% sobre España	Nº de viviendas	% sobre España
Total viviendas	795.925	3,1	25.645.100	100
Viviendas principales	561.428	2,9	19.120.417	100
Viviendas no principales	234.497	3,6	6.524.683	100

Evolución del parque de viviendas. Aragón.

Unidad: número de viviendas.



Fuente: Instituto Aragonés de Estadística a partir de la Estimación del Parque de viviendas, Ministerio de Fomento.

Stock de vivienda nueva

Estimación del stock de viviendas nuevas sin vender*.

Unidad: número de viviendas y porcentajes.

	Aragón		España	
	Stock de vivienda nueva sin vender	% sobre el total de viviendas	Stock de vivienda nueva sin vender	% sobre el total de viviendas
Año 2017	13.695	1,7	476.938	1,86
Año 2016	14.051	1,8	491.693	1,9
Año 2015	14.588	1,8	513.848	2,0
Año 2014	15.428	2,0	535.734	2,1
Año 2013	16.546	2,1	563.908	2,2

* El stock es diferencial sobre el existente a 1-1-2004, de manera que stocks nulos no significan que no existan viviendas nuevas sin vender, sino que su número no ha aumentado desde el 1-1-2004. Los datos son una estimación a 31 de diciembre de cada año.

Fuente: Instituto Aragonés de Estadística a partir de los informes sobre el stock de vivienda nueva del Ministerio de Fomento.

VIVIENDA

Viviendas construidas

Viviendas libres iniciadas y terminadas, calificación de viviendas protegidas y rehabilitación protegida del parque residencial.

Unidad: número de viviendas.

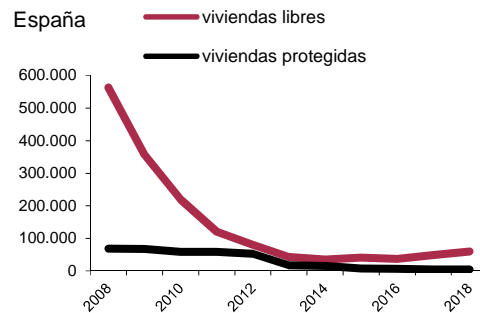
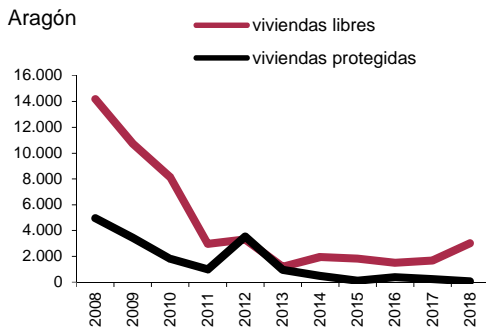
	Viviendas libres iniciadas		Viviendas libres terminadas		Vivienda protegida*		Rehabilitación protegida del parque residencial**	
	Aragón	España	Aragón	España	Aragón	España	Aragón	España
2008	8.754	237.959	14.189	563.631	4.956	68.587	.	.
2009	2.319	80.230	10.726	356.555	3.430	67.904	.	.
2010	2.309	63.090	8.139	218.572	1.796	58.311	.	.
2011	1.677	51.956	2.956	121.043	981	58.308	6.923	90.558
2012	1.476	34.580	3.307	80.083	3.541	53.332	5.721	71.101
2013	1.492	29.232	1.195	43.230	964	17.059	567	39.779
2014	1.150	32.120	1.960	35.382	490	15.046	40	15.929
2015	1.520	45.253	1.818	41.541	108	7.931	98	41.989
2016	4.012	60.119	1.508	37.512	386	7.118	184	37.345
2017	2.621	74.004	1.672	49.336	234	4.938	350	43.943
2018	-	-	3.017	59.377	55	5.167	139	34.820

* Vivienda protegida de nueva construcción: calificaciones definitivas de Planes estatales y planes autonómicos.

** Rehabilitación protegida del parque residencial: aprobaciones definitivas de Planes estatales y autonómicos.

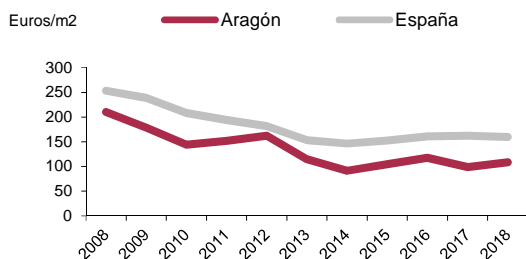
Fuente: Instituto Aragonés de Estadística a partir de las estadísticas de vivienda libre y protegida del Ministerio de Fomento.

Viviendas libres terminadas y viviendas protegidas* de nueva construcción.

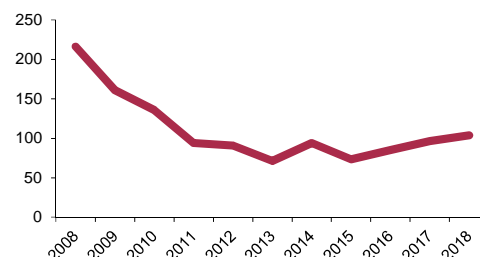


Suelo urbano

Precio medio del m² de suelo urbano.



Transacciones de suelo. Aragón.



Fuente: Instituto Aragonés de Estadística a partir de la Estadística de precios de suelo urbano del Ministerio de Fomento.

VIVIENDA

Precios

Valor tasado de la vivienda libre y protegida.

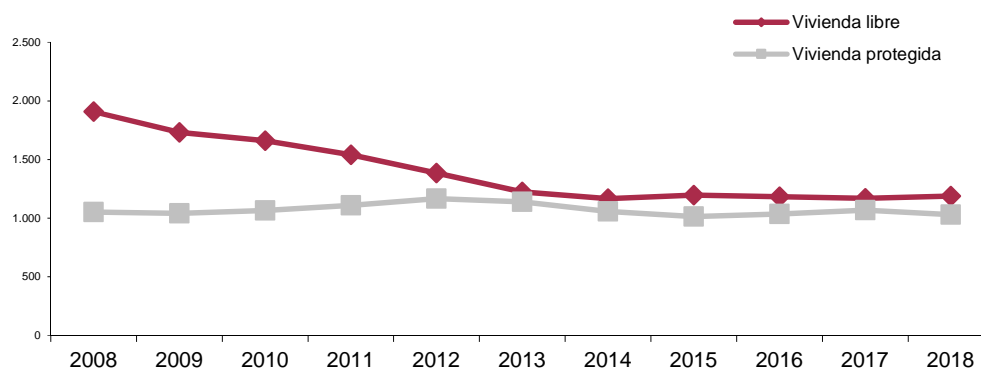
Unidad: euros el metro cuadrado.

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Vivienda libre										
Aragón	1.731	1.661	1.541	1.384	1.223	1.167	1.197	1.184	1.169	1.189
España	1.917	1.843	1.740	1.588	1.495	1.459	1.475	1.503	1.539	1.591
Vivienda protegida										
Aragón	1.040	1.067	1.109	1.167	1.140	1.057	1.014	1.035	1.068	1.030
España	1.112	1.147	1.161	1.145	1.114	1.099	1.096	1.113	1.132	1.128

Fuente: Estadística de Precios de Vivienda del Ministerio de Fomento.

Valor tasado de la vivienda libre y protegida. Aragón.

Unidad: euros el metro cuadrado.



Tasa de variación* del valor tasado medio de la vivienda.

Unidad: porcentaje.

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Vivienda libre										
Aragón	-9,3	-4,0	-7,2	-10,2	-11,6	-4,6	2,6	-1,1	-1,3	1,7
España	-7,4	-3,9	-5,6	-8,7	-5,8	-2,4	1,1	1,9	2,4	3,4
Vivienda protegida										
Aragón	-1,0	2,6	4,0	5,2	-2,3	-7,3	-4,1	2,1	3,2	-3,5
España	-0,4	3,1	1,2	-1,4	-2,7	-1,4	-0,3	1,6	1,7	-0,3

* Tasa de variación respecto al año anterior.

Fuente: Instituto Aragonés de Estadística a partir de la Estadística de Precios de Vivienda del Ministerio de Fomento.

VIVIENDA

Hipotecas

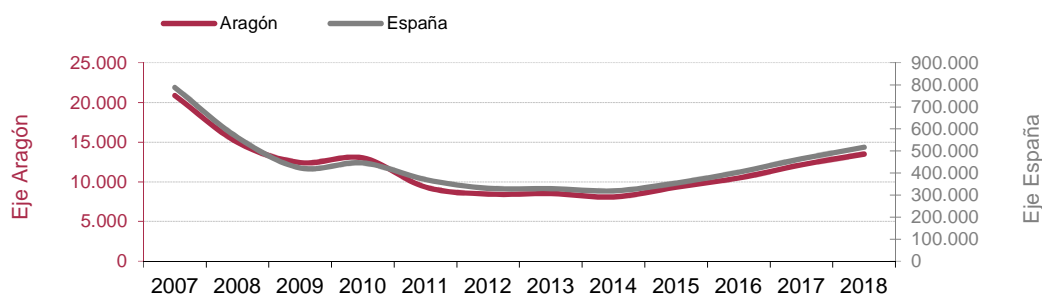
Importe medio y duración del nuevo crédito hipotecario contratado por transacción de vivienda según tipo de entidad financiera. Año 2018.

	Importe medio (euros)		Duración (meses)	
	Aragón	España	Aragón	España
General	96.601	124.333	272	283
Bancos y cajas	98.630	125.975	275	286
Otras	84.395	108.899	255	264

Fuente: Instituto Aragonés de Estadística con datos de la Estadística registral inmobiliaria, año 2018. Colegio de Registradores de la Propiedad, Bienes Inmuebles y Mercantiles de España.

Evolución de las compra-ventas de viviendas. Serie 2007-2018.

Unidad: número de transacciones.



Fuente: Instituto Aragonés de Estadística con datos de la Estadística registral inmobiliaria, año 2018. Colegio de Registradores de la Propiedad, Bienes Inmuebles y Mercantiles de España.

Cuota mensual media, porcentaje sobre el coste salarial y tipo de interés medio de los nuevos créditos hipotecarios. Año 2018.

	Aragón	España
Cuota mensual media a plazo contratado (euros)	451	568
Porcentaje sobre el coste salarial (%)	24,9	29,7
Tipo de interés medio (%)	2,2	2,3

Fuente: Instituto Aragonés de Estadística con datos de la Estadística registral inmobiliaria, año 2018. Colegio de Registradores de la Propiedad, Bienes Inmuebles y Mercantiles de España.

VIVIENDA

Impagos hipotecarios

Viviendas con ejecución hipotecaria iniciada según estado y titular. Año 2018.

Unidad: número y porcentaje.

	Aragón		España	
	Nº	% variación anual	Nº	% variación anual
Ejecuciones hipotecarias iniciadas sobre viviendas	466	-11,9	25.903	-6,6
<i>Por estado</i>				
Vivienda nueva	9	-89,5	5.252	10,6
Vivienda usada	457	3,2	20.651	-10,1
<i>Por titular</i>				
Persona física	114	-60,1	8.912	-38,2
Persona jurídica	352	44,9	16.991	27,8

(..) Dato no disponible o incierto.

Fuente: Estadística de Ejecuciones Hipotecarias, INE.

Las ejecuciones hipotecarias son una aproximación a los procedimientos de **desahucio**.

Se denomina **ejecución hipotecaria** a un procedimiento ejecutivo a través del cual se ordena la venta de un bien inmueble, que estaba gravado con una hipoteca, por incumplimiento del deudor de las obligaciones garantizadas con la hipoteca.

No todas las ejecuciones de hipoteca que se inician terminan con el desahucio de sus propietarios.

Ejecuciones hipotecarias iniciadas e inscritas en los registros de la propiedad sobre fincas urbanas y rústicas. Año 2018.

Unidad: número y porcentaje.

	Aragón		España	
	Nº	% variación anual	Nº	% variación anual
Total de ejecuciones hipotecarias iniciadas	1.073	-6,45	53.857	1,60
Fincas urbanas	1.026	-3,93	51.314	3,24
Viviendas	466	-11,91	25.903	-6,55
Solares	138	26,61	3.352	24,24
Otras urbanas	422	-1,86	22.059	14,37
Fincas rústicas	47	-40,51	2.543	-23,08

Fuente: Estadística de Ejecuciones Hipotecarias, INE.